

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2015 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-1

Общая площадь дома м2 -

3 905,60

| № | Показатели | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб. |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Долг на начало года | 274 372,33 | 274 025,96 | 139 899,83 | 5 816,71 | 59 606,48 | 91 257,69 | 844 979,00 |
| 2 | Начислено | 1 723 854,72 | 1 469 582,62 | 485 745,27 | 30 878,83 | 211 386,97 | 315 158,24 | 4 236 606,65 |
| 3 | Оплачено | 1 701 131,93 | 1 295 170,91 | 462 551,11 | 30 268,97 | 203 538,22 | 304 289,86 | 3 996 951,00 |
| 4 | Задолженность на конец года | 297 095,12 | 448 437,67 | 163 093,99 | 6 426,57 | 67 455,23 | 102 126,07 | 1 084 634,65 |
| 5 | Выполнено работ | 1 741 655,00 | | | | | | 1 741 655,00 |

2. Суммы оказанных услуг за 2015 год

| № | Вид услуг (работ) | Сумма за 2015 г. руб., |
|------------|--|------------------------|
| 1. | Содержание общего имущества жилого дома | 108 674,62 |
| 1.1. | Оплата труда линейный участок | 0,00 |
| 1.2. | Страховые взносы линейный участок | 0,00 |
| 1.3. | Материалы (СИЗ) | 42,59 |
| 1.4. | Материалы для ремонта кровли | 31,75 |
| 1.5. | Материалы для ремонта крылец | 0,00 |
| 1.6. | Материалы для ремонта межпанельных швов | 0,00 |
| 1.7. | Материалы для ремонта отмосток | 0,00 |
| 1.8. | Материалы для ремонта подъездных козырьков | 0,00 |
| 1.9. | Материалы для ремонта подъездов | 0,00 |
| 1.10. | Материалы для ТР конструктивных элементов | 10 453,69 |
| 1.11. | Транспортные услуги | 9 075,15 |
| 1.12. | Транспортные услуги (АГП) | 0,00 |
| 1.13. | Содержание конструктивных элементов | 87 706,62 |
| 1.14. | Обслуживание вентиляционных каналов | 884,82 |
| 1.15. | Изготовление информационного стенда | 480,00 |
| 2. | Ремонт балконных козырьков | 0,00 |
| 3. | Ремонт отмосток | 0,00 |
| 4. | Ремонт подъездных козырьков | 0,00 |
| 5. | Ремонт межпанельных стыков | 0,00 |
| 6. | Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР) | 377 000,00 |
| 7. | Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка | 9 480,05 |
| 7.1. | Акарицидная обработка | 1 276,85 |
| 7.2. | Дезинсекция | 2 658,36 |
| 7.3. | Дератизация | 5 214,84 |
| 7.4. | Фунгицидное обслуживание | 330,00 |
| 8. | Вывоз ТБО | 146 685,68 |
| 9. | Диагностика и экспертиза лифта | 0,00 |
| 10. | Содержание и эксплуатация лифтов | 0,00 |
| 11. | Техническое обслуживание ВДГО | 1 152,91 |
| 12. | Обслуживание сантехнического оборудования | 307 761,37 |
| 13. | Обслуживание ОДПУ | 74 592,00 |
| 14. | Резерв по замене УУ | 0,00 |
| 15. | Обслуживание электрооборудования | 59 871,24 |
| 16. | Освещение мест общего пользования | 0,00 |
| 17. | Содержание придомовой территории и уборка МОП | 309 235,56 |
| 18. | Диспетчерские услуги | 12 141,78 |
| 19. | Управление | 335 059,80 |
| 19.1. | Фонд оплаты труда | 128 913,65 |
| 19.2. | Страховые взносы | 36 293,58 |
| 19.3. | Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги) | 28 550,07 |
| 19.4. | Расчетно - кассовое обслуживание (содержание) | 52 301,34 |
| 19.5. | Накладные расходы | 89 001,14 |
| | Итого | 1 741 655,00 |



Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Крынина В.И.